

TONTIN RAKENNUSOIKEUS JA RAKENNUSALAT:

Tontin rakennusoikeus 3811,5 m²

KORJATAAN:	RAK.OIKEUSLASKELMA:
A-RAKENNUS: Bruttoala 1010 brm ²	A-RAKENNUS: Kerrosala 1010 kem ²
B-RAKENNUS: Bruttoala 350,6 brm ²	B-RAKENNUS: Kerrosala 350,6 kem ²
C-RAKENNUS: Bruttoala 154,5 brm ²	C-RAKENNUS: Kerrosala 154,5 kem ²
D-RAKENNUS: Bruttoala 62 brm ²	D-RAKENNUS: Kerrosala 1669 kem ²
ULKORAKENNUS Ei kuulu urakkaan)	ULKORAKENNUS Kerrosala 90 kem ²
(PYÖRÄVARASTO Bruttoala 32 brm ²)	

Jäljellä oleva rakennusoikeus noin 537m²

AUTOPAIKAT:
henkilökunta 21 ap, joista yksi sähkölämpöpaikka
saattopaikat 16 ap
LE- autopaikat 2 ap
saattopaikat takseille 2 ap
huoltokäyttö 1 ap
kirjastobussi 1 ap

PYÖRÄPAIKAT:
katetut pyöräpaikat 52pp
kattamattomat pyöräpaikat 52pp
yht. 104pp

Jatkosuunnittelussa maanpinnan muokkauksella ja kaivojen lisäämisellä pyritään estämään lammikoitumista. Geosuunnittelija tekee myöhemmin pinnantasus- ja hulevesisuunnitelman.

Kaikkien rakennusten reunoilla huomioidaan lattiatilain/ ikkunan alareunan korot ja maanpintaa mukautaan tarvittavista osin salaojakaivuiden yhteydessä.

MELUAITA:

Meluaita 1: Meluaita, h=2m. Betoniosuus maan pinnalla h=0,5m. Yläosa graafinen lasi (h=1,5m)

Meluaita 2: Betonielementtimeluaita, h=2,5m + pellareenan suojaverkko (kolmilanka-verkko) 1,5m. Joka kolmas betonielementti graafista betonina (yhden elementin leveys 3m).

Meluaita 3: Betonielementtimeluaita, h=2,5m. Joka kolmas betonielementti graafista betonina, yhden elementin leveys 3m.

VALAISIMET:

Uusia pihavalaisimia 30 kpl



K.osa/Kylä	Korttel/Tila	Tontti/Rn.o	Viranomaisen arkkistointimerkintä
RAHOLA	3071	1	
Rakennusohjelmide			
PERUSKORJAUS			HANKESUUNNITTELU
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö
Tampereen kaupunki Harjun koulu			ASEMAPIIRUSTUS

Nokiantie 22,
33270 Tampere

ARKKITEHTITOIMISTO TÄHTI-SET OY
PYHÄJÄRVENKATU 1 A FIN-33200 TAMPERE
PUH.03-3124 9000 FAX.03-3124 9050

PÄÄSUUNNITTELIJA: marko.voho@tahti-set.com
PROJEKTIN YHTEYSHENKILÖ: annika.pokela@tahti-set.com

22.12.2023

ARK01